



UNIT PROJEK KHAS DAN INOVASI,  
 PLANMalaysia@MELAKA,  
 ARAS 5, WISMA NEGERI, MITC, HANG TUAH JAYA,  
 75450 AYER KEROH, MELAKA.  
 No. Tel : 06-33333333 samb 5135  
 No. Faks : 06-2323443

No. Fail :  
 JPBD(M)221/\_\_\_\_\_  
 (diisi oleh urusetia)

<b>TAJUK PERMOHONAN</b>	PERMOHONAN SECARA RUNDINGAN DI BAWAH SEKSYEN 20A AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976 [AKTA 172] BAGI CADANGAN _____ _____ _____ _____
<b>PEMILIK TANAH</b>	
<b>PEMILIK BANGUNAN</b>	
<b>PIHAK BERKUASA TEMPATAN (PBT)</b>	MBMB <input type="checkbox"/> MPAG <input type="checkbox"/> MPJ <input type="checkbox"/> MPHTJ <input type="checkbox"/>

**SENARAI SEMAK PERMOHONAN DIBAWAH SEKSYEN 20A  
 AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976 [AKTA 172]**

Bil.	Perkara	Jumlah Salinan	Tandakan (/)	
			Pemohon	Urusetia
<b>A</b>	<b>DOKUMEN</b>			
1.	Surat permohonan rasmi daripada JKR/pemohon	1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	Maklumat Tanah (Salinan Geran Tanah / Carian Rasmi)	3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	Surat Kebenaran laluan /akses keluar /masuk (jika berkaitan)	3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.	Laporan Cadangan Pemajuan (LCP) berdasarkan Manual Laporan Cadangan Pemajuan Edisi Kedua terbitan JPBD Semenanjung Malaysia	6	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.	Surat Aku Janji yang telah dilengkapkan (seperti lampiran)	3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.	Borang SSA/PDC/1 dan Checklist PDC/1a	2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>B</b>	<b>PELAN</b>			
7.	Pelan Susunatur yang lengkap mengandungi perkara-perkara berikut : i. Tajuk Cadangan Pemajuan (selaras dengan surat permohonan) ii. Skala lukisan mengikut kesesuaian iii. Pelan kontur/spot level iv. Petunjuk/ jadual komponen pembangunan v. Menunjukkan anjakan bangunan dan rizab-rizab utiliti vi. Jalan keluar /masuk ke/dari tapak cadangan.	18	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8.	Pelan Bangunan yang lengkap	4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.	Pelan Jalan dan Parit yang lengkap	4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.	Pelan Kerja Tanah yang lengkap <i>(jika berkaitan)</i>	4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11.	Pelan Integrasi Koridor Infrastruktur	2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>C CD (Salinan Digital)</b>				
12.	<i>Softcopy</i> pelan susunatur yang lengkap (format Autocad.dwg)	1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>D ELEMEN HIJAU (Yang Diterapkan Dalam Pembangunan) (sila nyatakan)</b>				
i. _____ ii. _____ iii. _____ iv. _____ v. _____ vi. _____				
*Rujuk Garis Panduan Meterai Hijau Melaka (Melaka Green Seal)				

**Nota :**

- Permohonan yang tidak lengkap seperti senarai semak tidak akan didaftar dan diproses oleh urusetia
- Setiap helaian pelan yang dikemukakan hendaklah :
  - i. Ditandatangani oleh JKR /pemohon, berserta nama dan cop rasmi
  - ii. Ditandatangani oleh pemilik tanah / pemilik bangunan
  - iii. Dilipat bersaiz A4, disusun dengan teratur mengikut no. pelan dan dijilid (bagi pelan yang berkaitan).

Maklumat Pemohon (pegawai untuk dihubungi)		Untuk Kegunaan Urusetia	
<b>Nama</b> :		<b>Lengkap</b>	<input type="checkbox"/>
		<b>Tidak Lengkap</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Alamat</b>	<b>Tandatangan Pegawai Penerima dan Cop Penerimaan:</b>		
<b>Jabatan</b> :			
<b>No. Tel</b> :			
<b>No. Faks</b> :		<b>Tarikh :</b>	